**Tilstede:**

Benny Nissen

Hasse Vad

Bo Richter

Ole Jensen

Georg Markhovski

Elisabeth Hansen (Referent)

**Dagsorden:**

1. **Velkommen ved formand Benny Nissen**

Formanden bød velkommen med et Godt Nytår.

1. **Godkendelse af sidste referat 16.10.2022**

Ingen yderligerer bemærkninger til referatet. Referatet godkendt og underskrevet.

1. **Evaluering af året 2022**

Der har ikke været de store udsving og udfordringer.

Der er en fornemmelse af, at beboerne er tilfreds med det arbejde der er lagt i bestyrelsen.

Af mindre projekter er forsat blomsterengen som stadig afventer en beslutning.

1. **Regnskab for 2022- klar for godkendelse v. Hasse Vad**

Regnskabet gennemgået og godkendt af bestyrelsen. Samt indstillet til fremlæggelse på næste generalforsamling.

1. **Forberedelse til generalforsamling**

Der skal sendes indkaldelse ud til generalforsamling den 28. marts. Formanden udarbejder invitation. Indkalden skal sendes ud senest 8. marts.

Generalforsamlingen afholdes i ATKI, med begyndelse kl. 18 med spisning , og start af general forsamling kl.19

Bestilling af smørbrød og vand/øl.

1. **Nyt vedr. dialog og forbentningsmøde om blomstereng v. Benny Nissen**

Tilsagn for Satellitvej og Meteorvej at de kunne være interesseret i en dialog. Mangler tilsagn fra Galaksevej. Benny skal sende mail vedr. blomstereng til Ole til at videre give til Næstved Kommene ift at etablerer et dialogmøde inden sommerfeien.

1. **Nyt om fjernvarme v.Benny Nissen**

Formanden har talt med bla. Næstved fjernvarme, Næstved Kommunen ect. Det oplyses , at området er et fjernvarmeområde. Og vi kan forvente at vi i år får at vide hvilken år det vil blive etableret. Og ved nok tilslutning vil det blive etableret.

1. **”TO DO liste” –** gennemgås og tilrettes.
2. **Eventuelt:** Formanden oplyser, at Næstved Kommune har godkendt de nye vedtægter.
3. **Næste møde**: Bestyrelsenmøde Torsdag d. 23. marts kl. 19:00, hos Bo Richter.